

<b>KARTA OPISU MODUŁU KSZTAŁCENIA</b>		
Nazwa modułu/przedmiotu <b>Ekonomika budownictwa</b>		Kod <b>1010104181010110105</b>
Kierunek studiów <b>Budownictwo I stopień</b>	Profil kształcenia (ogólnoakademicki, praktyczny) <b>ogólnoakademicki</b>	Rok / Semestr <b>4 / 8</b>
Ścieżka obieralności/specjalność <b>-</b>	Przedmiot oferowany w języku: <b>polski</b>	Kurs (obligatoryjny/obieralny) <b>obligatoryjny</b>
Stopień studiów: <b>I stopień</b>	Forma studiów (stacjonarna/niestacjonarna) <b>niestacjonarna</b>	
Godziny Wykłady: <b>22</b> Ćwiczenia: <b>10</b> Laboratoria: <b>-</b> Projekty/seminaria: <b>10</b>		Liczba punktów <b>5</b>
Status przedmiotu w programie studiów (podstawowy, kierunkowy, inny) <b>kierunkowy</b>		(ogólnouczelniany, z innego kierunku) <b>z danego kierunku</b>
Obszar(y) kształcenia i dziedzina(y) nauki i sztuki <b>nauki techniczne</b> <b>nauki techniczne</b>		Podział ECTS (liczba i %) <b>5 100%</b> <b>5 100%</b>
<b>Odpowiedzialny za przedmiot / wykładowca:</b> dr inż. Marcin Gajzler email: marcin.gajzler@put.poznan.pl tel. 6652190 Budownictwa Lądowego i Inżynierii Środowiska ul. Piotrowo 5 60 965 Poznań		
<b>Wymagania wstępne w zakresie wiedzy, umiejętności, kompetencji społecznych:</b>		
1	<b>Wiedza:</b>	Podstawowa wiedza z materiałów budowlanych, budownictwa, technologii i organizacji robót budowlanych
2	<b>Umiejętności:</b>	Zastosowanie rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych, technologicznych i organizacyjnych Zastosowanie metod analitycznych do formułowania i rozwiązywania problemów inżynierskich
3	<b>Kompetencje społeczne</b>	umie pracować w grupie i prezentować wyniki swoich prac
<b>Cel przedmiotu:</b> Nabycie wiedzy, umiejętności i kompetencji w zakresie planowania, monitorowania i rozliczania kosztów realizacji robót budowlanych, sporządzania kosztorysów budowlanych i innych opracowań kosztowych, oceny efektywności przedsięwzięć budowlanych przy zastosowaniu prostych metod.		
<b>Efekty kształcenia i odniesienie do kierunkowych efektów kształcenia</b>		
<b>Wiedza:</b>		
1. Student zna podstawowe elementy ekonomiki projektowania, realizacji, eksploatacji obiektów i przedsiębiorstwa budowlanego - [-K_W16]		
2. Student zna strukturę oraz zasady kalkulacji kosztów w budownictwie, proces określania oraz formułę kalkulacyjną ceny kosztorysowej - [-K_W15]		
3. Student zna opracowania kosztowe i zasady ich sporządzania, wybrane metody planowania i kontroli kosztów - [-K_W11]		
4. Student zna wybrane metody oceny efektywności ekonomicznej przedsięwzięć budowlanych - [-K_W17]		
<b>Umiejętności:</b>		
1. Student potrafi sporządzić kosztorys budowlany dla wskazanego zakresu robót ( z zastosowaniem programukosztorysowego - [-K_U15]		
2. Student potrafi oszacować koszty przedsięwzięcia budowlanego - [-K_U15]		
3. Student potrafi dobrać metodę i zastosować techniki przeprowadzania rachunku opłacalności inwestycji - [-K_U17]		
4. Student potrafi ocenić skutki planowanych decyzji w aspekcie ekonomicznym, finansowym - [-K_U16]		
<b>Kompetencje społeczne:</b>		
1. Student dostrzega konieczność stosowania zasad ekonomicznych we wszystkich fazach procesu inwestycyjnego - []		
2. Student nabywa umiejętności pracy w zespole - [-K_K01]		
3. Student ma świadomość postępowania zgodnie z zasadami etyki zawodowej na każdym etapie procesu inwestycyjnego - [-K_K10]		

<b>Sposoby sprawdzenia efektów kształcenia</b>		
<p>wykład - pisemne zaliczenie                      ćwiczenia audytoryjne-kolokwium zaliczeniowe                      ćwiczenia projektowe ? sporządzenie kosztorysu dla wskazanego zakresu robót budowlanych na podstawie wykonanego przedmiaru robót                      Skala ocen określona % od:                      90 bardzo dobra (A)                      85 dobra plus (B)                      75 dobra (C)                      65 dostateczna plus (D)                      55 dostateczna (E)                      poniżej 54 niedostateczna</p>		
<b>Treści programowe</b>		
<p>Budownictwo jako dziedzina gospodarki narodowej. Specyfika budownictwa. Czynniki determinujące kondycje budownictwa. Formy rozliczeń i wynagradzania za roboty budowlane. Rachunki kosztów (układ rodzajowy, kalkulacyjny, wg miejsc ich powstania, wg nośników kosztów, wynikowy). Uwarunkowania procesu kalkulacji kosztów w budownictwie. Funkcje i rodzaje opracowań kosztowych w budownictwie. Kalkulacje kosztów w fazie przedinwestycyjnej. Rodzaje kosztorysów. Zbiorcze zestawienia kosztów. Ogólne i szczegółowe zasady przedmiarowania robót. Metody kalkulacji ceny kosztorysowej. Bazy normatywne i cenowo-kosztowe i zasady korzystania z nich. Kalkulacja poszczególnych składników ceny kosztorysowej. Zasady kalkulacji indywidualnej. Wycena kosztów prac projektowych. Monitorowanie kosztów w trakcie realizacji robót budowlanych. Kontrola kosztów. Wybrane elementy ekonomiki eksploatacji obiektów budowlanych. Elementy analizy finansowej w przedsiębiorstwach budowlanych, Wynik finansowy i zasady jego ustalania. Ocena efektywności przedsięwzięć budowlanych ? kryteria. Wybrane metody oceny efektywności przedsięwzięć budowlanych.</p>		
<b>Literatura podstawowa:</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>Pałaszewski T.; Koszty i ceny w budowlanej działalności inwestycyjnej, PWN, Warszawa 1989,</li> <li>Smoktunowicz E.; Kosztorysowanie obiektów i robót budowlanych, Polcen, Warszawa 2001</li> <li>Zajączkowska.T. Kalkulacja kosztorysowa i jej komputerowe wspomaganie, Zamex, Kraków 2002</li> <li>Werner W.A.; Proces inwestycyjny w budownictwie Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej Warszawa 2000,</li> </ol>		
<b>Literatura uzupełniająca:</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>Rowiński L.,Mikoś J. Organizacja i ekonomika w budownictwie. PWN, Warszawa, 1977</li> <li>Duraj J. Podstawy ekonomiki przedsiębiorstwa, PWE, Warszawa 2004</li> <li>Vademecum kosztorysanta, Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa, Promocja, Warszawa 2002</li> <li>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno ? użytkowym (Dziennik Ustaw 2004 nr 130,poz.1389) obowiązująca od 24 czerwca 2004r.</li> <li>Standardy kosztorysowania robót budowlanych, Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa 2005</li> </ol>		
<b>Bilans nakładu pracy przeciętnego studenta</b>		
Czynność	Czas (godz.)	
1. Udział w wykładach	22	
2. Udział w ćwiczeniach audytoryjnych	10	
3. Udział w ćwiczeniach projektowych	10	
4. Przygotowanie do ćwiczeń audytoryjnych	15	
5. Realizacja projektu	25	
6. Przygotowanie do zaliczenia końcowego z ćwiczeń audytoryjnych	10	
7. Przygotowanie do zaliczenia wykładów	30	
8. Udział w konsultacjach	3	
<b>Obciążenie pracą studenta</b>		
forma aktywności	godzin	ECTS
Łączny nakład pracy	125	5
Zajęcia wymagające bezpośredniego kontaktu z nauczycielem	45	2
Zajęcia o charakterze praktycznym	45	2